

## Objektblatt **Geschoßbau 1200** Georg – Quincke – Str. 1



**Ansicht:** Nord / West

**Baukörper** 8-geschossiger Stahlbetonskelettbau (Montagebau – Stützen, Riegel, Deckenplatten – stabilisiert durch Vertikalscheiben)

**Abmessungen** Länge: 88,0 m      Breite: 54,0 m      Höhe: 33 m

**Nettogrundfläche** 24.100 m<sup>2</sup>      BRI 110.500 m<sup>3</sup>  
EG – 5. OG je 3.225 m<sup>2</sup>  
6. u. 7. OG je 2.375 m<sup>2</sup>

### Kontaktadresse

Gerhard-Neumann-Str.1, 15236 Frankfurt (Oder); Postfach 1370 15203 Frankfurt (Oder)  
Tel. 0335 2847 510 / 511 Fax 0335 2847 528  
eMail: [tegece@t-online.de](mailto:tegece@t-online.de), Internet: [www.tegece.de](http://www.tegece.de)

<b>Nutzung</b>	Produktion (Gie), Lager - einschl. Peripherie
<b>Verkehrsanbindung</b>	BAB (3,5km), B87; ÖPNV Haltestellen auf dem TeGeCe (Straßenbahn, Bus)
<b>Techn. Infrastruktur</b>	Elektro (110 kV UW, 20 kV Ring), Fernwärme, Erdgas, Telekommunikationsnetz, chem. Abwasser

**Systemhöhen:**

EG	4.800 mm
1. – 5.OG	4.200 mm
6. u. 7.OG	3.600 mm

**lichte Höhen:**

4.450 mm
3.850 mm
3.250 mm

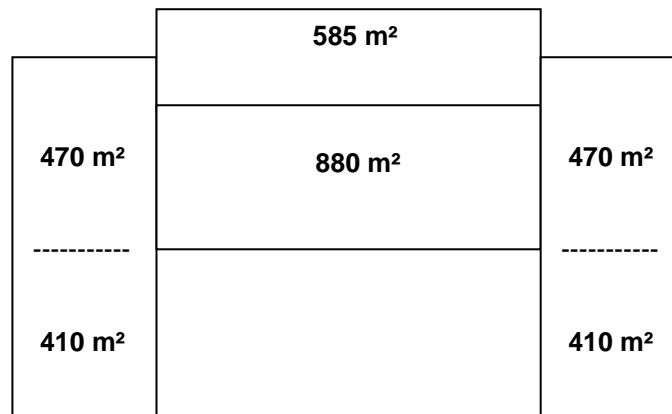
**Verkehrslasten:**

EG	15 kN/m <sup>2</sup>
1. – 5.OG	6 kN/m <sup>2</sup> u. 3,75 kN/m <sup>2</sup>
6. u. 7.OG	5 kN/m <sup>2</sup>

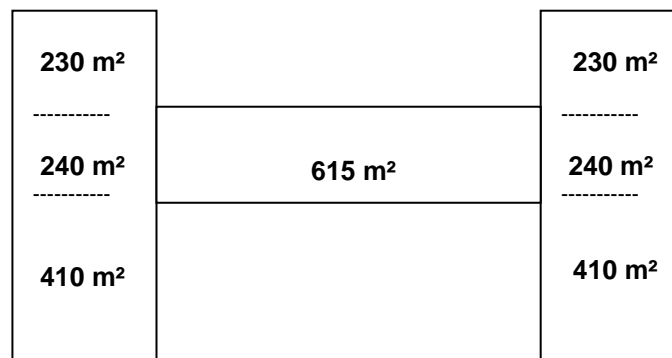
( verbindliche Nachweisführung in der Planungsphase )

**Feuerwiderstandsklasse:** F 90

**Flächenstruktur:**



**EG - 5. OG ( siehe Anlage 1 )**



**6. und 7. OG ( siehe Anlage 2 )**

**Besonderheiten:**

- Gebäude mit integrierter Trafostation ca. 6 MW
- Aufzüge:

6 St.	„Personenaufzüge“	1.600 kg
2 St.	Kleinlastenaufzüge	500 kg
1 St.	Lastenaufzug	5.000 kg
- Hallenbereiche insbesondere 2. – 5.OG epoxidharzbeschichtet, teils antistatisch
- Potentialausgleich im EG – 5.OG als System ausgebildet ( Stützen )
- zwischen allen Deckenplatten sind Abhänge- bzw. Anschweißisen in engen Abständen vorhanden ( ca. 1000 St. je Geschoß )
- optimale medientechnische Geschoßerschließung durch Vertikalsteiger und Abluftdom

**Anlagen:**

- |          |                              |
|----------|------------------------------|
| Anlage 1 | Grundriß EG - 5.OG           |
| Anlage 2 | Grundriß 6. und 7. OG        |
| Anlage 3 | Übersichtsplan Gewerbegebiet |



**Ansicht**

Süd / Ost



**Ansicht**

Hallentrakt - Mittelschiff